

# Smlouva o dílo

(dále jen „smlouva“)

dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění

(dále jen „občanský zákoník“)

## 1. Smluvní strany

### 1.1. Objednatel:

#### Obec Velká Polom

se sídlem Opavská 58, 747 64 Velká Polom  
IČ: 00300829  
DIČ: CZ00300829  
Zastoupená: Ing. Kateřinou Honajzrovou - starostkou  
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.  
Číslo účtu: 4022821/0100  
Kontaktní osoba: Ing. Kateřina Honajzrová

(dále jen jako „objednatel“)

### 1.2. Zhotovitel:

**Název společnosti:** KOBÍ elektro s.r.o.

**Sídlo:** Frýdecká 1094, 739 32, Vratimov

**Zastoupená:** Lukáš Kohut - jednatel

IČ: 05822220

DIČ: CZ05822220

ID datové schránky: d53cvn8

Bankovní spojení: FIO Banka

č. účtu: 2001166407/2010

Zapsán v: obchodním rejstříku, vložka C 69497 vedená u Krajského soudu v Ostravě

Kontaktní osoby:

telefon: 776 229 420

e-mail: info@kobielektro.cz

(dále jen jako „zhotovitel“)

## 2. Úvodní ustanovení

- 2.1. Podkladem pro uzavření této smlouvy je nabídka zhotovitele (dále jen „nabídka“) podaná v rámci zakázky „Rekonstrukce sociálního zařízení v Základní škole Velká Polom“ (dále jen „Zakázka“). Stavební práce jsou realizovány v rozsahu naceněného rozpočtu, který je přílohou č. 1 této smlouvy.
- 2.2. Místem plnění smlouvy je Opavská 350, 747 64 Velká Polom.
- 2.3. Zhotovitel se zavazuje, že dílo bude zhotoveno v souladu s nabídkou zhotovitele.
- 2.4. Zhotovitel prohlašuje, že se před podpisem této smlouvy, při zpracování nabídky do veřejné zakázky, důkladně seznámil se všemi objednatelům předloženými doklady a podklady týkajícími se níže

uvedeného díla. Zhotovitel prohlašuje, že činnosti podle této smlouvy provede za dohodnutou cenu a v dohodnuté lhůtě, dle cenové nabídky zpracované oceněním rozpočtů na předmět díla.

- 2.5. Oprávněná osoba pověřená kontrolou provedených prací je Mgr. Tomáš Olivka, e-mail: [tomas.olivka@zsvelkapolom.cz](mailto:tomas.olivka@zsvelkapolom.cz), tel.: 724 890 102, nebude-li objednatelem sděleno jinak.
- 2.6. Oprávněná osoba pověřená řízením prací, koordinací poddodavatelů a řešením všech okolností souvisejících s realizací díla na straně zhotovitele: **Lukáš Kohut**, nebude-li mezi smluvními stranami dohodnuto jinak.
- 2.7. Tyto oprávněné osoby jsou oprávněny jednat pouze ve věcech technických a nejsou oprávněny sjednávat žádnou změnu smlouvy.

### 3. Předmět díla

- 3.1. Zhotovitel na svůj náklad a na své nebezpečí zhotoví pro objednatele stavební práce v rozsahu položkového rozpočtu, který je poskytován zhotoviteli k plnění díla. Předmětem díla je provedení rekonstrukce sociálního zařízení v základní škole Velká Polom dle výkazu výměr předloženého zadavatelem k nacenění zhotoviteli. **Před instalací žlutě označených položek ve výkazu výměr je tyto zhotovitel povinen předložit k odsouhlasení objednateli.**
- 3.2. Součástí činností spojených s předmětem díla jsou rovněž:
  1. zajištění ochrany životního prostředí, ochrany proti šíření prachu a hluku
  2. zajištění atestů a dokladů podle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky, ve znění pozdějších předpisů
  3. vedení evidence odpadů a dokladů o jejich řádné likvidaci, které budou součástí předávaných dokladů
  4. veškeré práce a dodávky související s bezpečnostními opatřeními na ochranu zdraví osob a majetku (zejména chodců a vozidel v místech dotčených stavbou)
  5. zajištění a provedení všech nutných zkoušek dle ČSN (případně jiných norem, vztahujících se k prováděnému dílu včetně pořízení protokolů)
  6. zajištění všech ostatních nezbytných zkoušek, atestů a revizí podle ČSN a případných jiných právních nebo technických předpisů platných v době provádění a předání díla, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných technických parametrů zhotovovaného díla
  7. uvedení všech povrchů dotčených stavbou do původního stavu (komunikace, chodníky, apod.)
  8. vybudování a zajištění zařízení staveniště a jeho provozu v souladu s platnými právními předpisy, vytýčení obvodu staveniště, zabezpečení průjezdnosti tras požárních komunikací umístěných v prostoru zařízení staveniště

### 4. Doba a podmínky plnění

- 4.1. Zhotovitel je povinen zahájit zhotovení díla 5 dnů ode dne předání staveniště. Předpokládané předání staveniště je nejdříve 1. 7. 2024.
- 4.2. Zhotovitel je povinen provést dílo řádně a včas do **24. 8. 2024**.
- 4.3. Pokud zhotovitel splní řádně dílo a připraví jej k předání objednateli před sjednaným termínem ukončení prací, je objednatel oprávněn převzít dílo i v tomto případném zkráceném termínu.

## 5. Vlastnické právo ke zhotovené věci a nebezpečí škody na ní

- 5.1. Vlastníkem díla je od počátku jeho plnění objednatel.
- 5.2. Od doby převzetí staveniště až do protokolárního předání a převzetí díla objednatelem nese zhotovitel nebezpečí škody na díle a všech jeho zhotovovaných, upravovaných a dalších částech a na částech či součástech díla, které se na staveništi nacházejí.
- 5.3. Zhotovitel odpovídá a ručí od doby převzetí staveniště až do protokolárního předání a převzetí díla objednatelem za bezpečnost třetích osob dotčených provozem při výstavbě. Zhotovitel přebírá odpovědnost v plném rozsahu za dodržování předpisů o bezpečnosti práce a ochrany zdraví při práci, protipožárních opatření a zachování pořádku na staveništi.

## 6. Cena díla a fakturace

- 6.1. Celková cena za zhotovení díla se dohodou smluvních stran stanovuje jako cena smluvní a nejvýše přípustná, pevná po celou dobu zhotovení díla a je dána cenovou nabídkou zhotovitele.
- 6.2. Celková cena obsahuje veškeré náklady v rozsahu položkového rozpočtu, včetně ostatních prací souvisejících s provedením díla:

Celková cena bez DPH	860 868,67 Kč
DPH	180 782,42 Kč
<hr/>	
Celková cena včetně DPH	1 041 651,09 Kč

Na plnění z této smlouvy se **vztahuje** přenesená daňová povinnost dle ust. § 92 zákon o DPH.
- 6.3. Zhotoviteli nebude objednatelem poskytována žádná záloha.
- 6.4. Cenu díla je možné měnit pouze:
  - a) nebude-li některá část díla v důsledku sjednaných méněprací provedena, bude cena za dílo snížena, a to odečtením veškerých nákladů na provedení těch částí díla, která v rámci méněprací nebudou provedeny. Náklady na méněpráce budou odečteny ve výši součtu veškerých odpovídajících položek a nákladů neprovedených dle přílohy č. 1 této smlouvy;
  - b) přičtením veškerých nákladů na provedení těch částí díla, která objednatel nařídil provádět nad rámec předmětu díla této smlouvy a které objednatel nařídí formou Změnového listu (dále jen vícepráce). Náklady na vícepráce budou oceněny podle odpovídajících jednotkových cen položek dle přílohy č. 1 této smlouvy. Oceňování víceprací, u kterých nelze využít jednotkových cen dle přílohy č. 1 této smlouvy, bude provedeno (ve výši 90%) v jednotkových cenách dle aktuální ceníkové soustavy, podle které byly oceněny práce v příloze č. 1 této smlouvy, přičemž objednatel předpokládá použití cenové soustavy RTS nebo URS. Případné vícepráce, které nebudou zhotovitelem naceněny v žádné cenové soustavě, budou jím převedeny do cenové soustavy RTS nebo URS.
- 6.5. Objednatel uhradí zhotoviteli cenu díla na základě dílčích faktur, na základě zápisu dle ustanovení článku 10. Dílčí faktury budou vystaveny po ukončení kalendářního měsíce a doplněny soupisem provedených prací. Dílčí faktury budou vystaveny do maximální výše 75 % celkové ceny díla. Konečná faktura bude vystavena dle bodu 6.7 této smlouvy.
- 6.6. Objednatel uhradí zhotoviteli cenu díla na základě účetního a daňového dokladu (dále jen „faktura“) vystaveného zhotovitelem, v souladu s bodem 6.2.

- 6.7.** Konečná faktura bude v souladu s odst. 6.2 této smlouvy zhotovitelem vystavena po dokončení díla, jeho předání objednateli a odstranění vad a nedodělků na základě objednatelovým odsouhlaseného soupisu provedených prací.
- 6.8.** Faktury vystavené zhotovitelem musí obsahovat náležitosti stanovené právními předpisy.
- 6.9.** Splatnost faktury je 30 dnů od data doručení faktury objednateli.
- 6.10.** V případě, že faktura nebude obsahovat potřebné náležitosti nebo bude obsahovat chybné či neúplné údaje, je objednatel oprávněn tuto vrátit zhotoviteli k opravě či doplnění s uvedením důvodu vrácení. Vrácení faktury musí být provedeno do data její splatnosti. Po vrácení faktury nové či opravené počíná běžet nová lhůta splatnosti.
- 6.11.** Veškeré platby dle této Smlouvy budou Objednatel placeny na účet Zhotovitele uvedený v záhlaví této smlouvy.
- 6.12.** Zhotovitel prohlašuje, že jeho bankovní účet uvedený v této smlouvě nebo ve faktuře je jeho účtem, který je správcem daně zveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup v souladu s ust. § 96 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty (dále jen zákon o DPH). Zhotovitel je povinen uvádět ve faktuře pouze účet, který je správcem daně zveřejněn v souladu se zákonem o DPH. Dojde-li během trvání této Smlouvy ke změně identifikace zveřejněného účtu, zavazuje se Zhotovitel bez zbytečného odkladu písemně informovat Objednatel o takové změně. Vzhledem k tomu, že dle ust. § 109 odst. 2 písm. c) zákona o DPH ručí příjemce zdanitelného plnění za nezaplacenou daň z tohoto plnění, pokud je úplata za toto plnění poskytnuta zcela nebo zčásti bezhotovostním převodem na jiný účet než účet poskytovatele zdanitelného plnění, který je správcem daně zveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup, provede Objednatel úhradu ceny díla pouze na účet, který je účtem zveřejněným ve smyslu ust. § 96 zákona o DPH. Pokud se kdykoliv ukáže, že účet Zhotovitele, na který Zhotovitel požaduje provést úhradu ceny díla, není zveřejněným účtem, není Objednatel povinen úhradu ceny díla na takový účet provést; v takovém případě se nejedná o prodlení se zaplacením ceny díla na straně Objednatel.
- 6.13.** Ustanovení předešlého bodu se nevztahuje na neplátce DPH a na zahraniční subjekty, které nepodléhají povinnosti registrace podle zákona o DPH.
- 6.14.** Zhotovitel má povinnost spolupůsobit při výkonu finanční kontroly, ve smyslu ust. § 2 písm. e) a ust. § 13 zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, tj. poskytnout kontrolnímu orgánu doklady o dodávkách stavebních prací, zboží a služeb hrazených z veřejných výdajů nebo z veřejné finanční podpory v rozsahu nezbytném pro ověření příslušné operace. Tutéž povinnost má i poddodavatel zhotovitele.

## **7. Vady, změny projektu**

- 7.1.** Dojde-li při realizaci díla k zjištění vady, která si vyžádá změny, doplnění nebo rozšíření předmětu díla vyplývajících z podmínek při provádění díla a nezbytných pro jeho dokončení, a kterou zhotovitel oznámil dle bodu 7.1. je zhotovitel
- a) v případě, že tyto práce neovlivní termín dokončení díla, povinen provést soupis těchto změn, doplněk nebo rozšíření, ocenit je podle znění ust. 6.4. této smlouvy a předložit tento soupis k odsouhlasení objednateli formou změnového listu. Teprve po oboustranném odsouhlasení změnového listu může zhotovitel tyto práce provést a bude mít právo na úhradu těchto prací.

Pokud tak zhotovitel neučiní, zhotovitel nemá právo na proplácení takto realizovaných prací a dodávek.

- b) v případě, že neprovedení těchto prací by mohlo ovlivnit postup navazujících prací a termín dokončení díla, povinen tyto práce po písemném odsouhlasení rozsahu prací se zástupcem objednatele provést a následně zpracovat soupis těchto změn, doplnku nebo rozšíření, ocenit je podle ustanovení 6.4 b) a předložit tento soupis k odsouhlasení formou změnového listu. Teprve po oboustranném odsouhlasení změnového listu má zhotovitel právo na úhradu těchto prací. Pokud tak zhotovitel neučiní, zhotovitel nemá právo na proplácení takto realizovaných prací a dodávek.

## 8. Vady díla a záruky

- 8.1. Zhotovitel se zavazuje k tomu, že dílo bude mít první jakost, tj. celkový souhrn vlastností provedeného díla bude dávat schopnost uspokojit stanovené potřeby, zejména využitelnost, bezpečnost, bezporuchovost, hospodárnost. Ty budou odpovídat českým technickým normám a podmínkám zadávacího řízení.
- 8.2. Zhotovitel poskytuje na stavební části díla záruku v délce 60 měsíců (dále jako „Záruční doba“) ode dne převzetí díla objednatelem od zhotovitele na základě oboustranně podepsaného protokolu. Záruční doba na zařizovací předměty se poskytuje v délce nejméně 24 měsíců a tam, kde výrobce poskytuje delší záruční dobu, se záruční doba prodlužuje na výrobcem poskytovanou dobu. Záruční doba počíná běžet dnem následujícím po dni předání a převzetí kompletního a řádně dokončeného díla, které je zbaveno případných vad a nedodělků. Záruční doba neběží po dobu, po kterou nemůže objednatel dílo pro vady řádně užívat.
- 8.3. Oznámení vady bude objednatelem uplatněno e-mailem, prostřednictvím datové schránky nebo poštou. Oznámení o vadě musí mj. obsahovat stručný popis vzniklé vady, místo a způsob, jak se vada projevuje. Telefonní číslo, e-mailová adresa a ostatní kontaktní údaje pro uplatnění vady jsou:

776 229 420

info@kobielektro.cz

- 8.4. Vyskytne-li se v průběhu záruční doby na provedeném díle vada, je objednatel povinen bezodkladně oznámit zhotoviteli její výskyt. Jakmile objednatel odeslal toto písemné oznámení a neuvede-li požadovaný nárok z odpovědnosti za vady, požaduje bezplatné odstranění vady. Zhotovitel započne s odstraněním vady nebránící užívání díla **do 5 dnů** ode dne doručení oznámení o vadě a s odstraněním vady bránící užívání díla nebo v případě havárie do 12 hodin ode dne doručení oznámení o vadě. Nedohodnou-li se smluvní strany jinak, odstraní zhotovitel zjištěnou vadu díla do 30 dnů v případě vady nebránící užívání díla a do 3 dnů v případě vady bránící užívání díla a do 24 hodin v případě havárie, v souladu s předešlou větou.
- 8.5. Objednatel je povinen umožnit zhotoviteli odstranění vady; je povinen zajistit během odstraňování záruční vady přítomnost odpovědného zástupce provozovatele díla. V případě vzniku škody při odstraňování záruční vady, je zhotovitel povinen škodu nahradit v plné výši, a to do tří dnů od jejich uplatnění objednatelem.

- 8.6. Provedenou opravu vady zhotovitel objednateli předá. Na provedenou opravu platí záruka ve stejné délce, jaká byla poskytnuta při předání díla. Běh této záruční lhůty neskončí před uplynutím Záruční doby na celé dílo, pokud se nejedná o součásti díla se záruční dobou stanovenou výrobcí zabudovaných komponent.
- 8.7. V případě, že zhotovitel nezačne s odstraněním vady dle ustanovení tohoto článku smlouvy, je objednatel oprávněn objednat odstranění vady u jiného dodavatele nebo odstranit vadu na svůj náklad. Zhotovitel je povinen uhradit náklady na odstranění vady, a to do 10 dnů od předložení jejich vyúčtování objednatelem, a uhradit smluvní pokutu podle čl. 11.3 a 11.4 této smlouvy.
- 8.8. Pokud bude objednatelem převzato dílo provedené, avšak s vadami a nedodělkami (nebránícími užívání), dohodly se strany této smlouvy, že se budou řídit následujícím postupem:
- a) v zápise o převzetí díla budou uvedeny zjištěné vady a nedodělky v době předání a převzetí, dále že za tyto vady a nedodělky odpovídá zhotovitel, a že je odstraní na vlastní náklad a v jaké lhůtě, a to vždy ve lhůtě přiměřené povaze a rozsahu vad a nedodělků, nejpozději však do 30 dnů, pokud tato lhůta odpovídá nutným technologickým postupům při odstraňování vad;
  - b) bude stanoven termín přechodu nebezpečí škody na předaném díle na objednatele.

## 9. Provádění díla

- 9.1. Zhotovitel je povinen provést dílo za podmínek sjednaných v této smlouvě, na svou odpovědnost a ve sjednané době. Zhotovitel se seznámil s podmínkami pro provádění díla a prohlašuje, že je odborně způsobilý dílo provést.
- 9.2. Zhotovitel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru pracoviště, dodržování bezpečnostních, hygienických a požárních předpisů a je povinen při této činnosti spolupracovat s koordinátorem BOZP a třetími osobami určenými objednatelem.
- 9.3. Smluvní strany se dohodly, že pokud se na provádění bude podílet poddodavatel zhotovitele, tak změna poddodavatele je možná pouze na základě písemného souhlasu ze strany objednatele. Zhotovitel je povinen před změnou poddodavatele požádat objednatele o písemný souhlas.
- 9.4. Objednatel je oprávněn provádět průběžnou kontrolu díla. Zhotovitel vyzve objednatele písemně nejméně 3 dny předem k prověření kvality prací, jež budou dalším postupem při zhotovování díla zakryty nebo se stanou nepřístupnými, přičemž tato písemná výzva musí být rovněž přiložena ke stavebnímu deníku.
- 9.5. V případě, že zhotovitel bez závažného důvodu přeruší nebo zastaví provádění díla nebo bude zjevné, že není schopen své povinnosti včas splnit, a/nebo zhotovitel bude provádět dílo ve zjevně nevyhovující kvalitě či jinak v rozporu s touto smlouvou, upozorní objednatel na tyto skutečnosti písemně zhotovitele, a to i zápisem ve stavebním deníku. Zhotovitel je povinen nejpozději do 3 dnů přijmout opatření k nápravě. V případě, že nesoulad bude trvat i nadále, je objednatel oprávněn přijmout opatření na odvrácení tohoto stavu, například zastavením prací zhotovitele na díle a zadáním provedení nebo dokončení díla nebo jeho části prostřednictvím třetí osoby na náklady zhotovitele. Veškeré náklady vzniklé v souvislosti s takovým opatřením, a to včetně nákladů na provedení díla či části díla třetí osobou, nese zhotovitel. Zhotovitel je povinen tyto náklady objednateli uhradit do 10 dnů poté, co mu budou objednatelem vyúčtovány

## 10. Předání díla

**10.1.** Zhotovitel je povinen písemně vyzvat po dokončení díla objednatele k předání díla. Objednatel je pak povinen nejpozději do 3 dnů po obdržení písemné výzvy zhotovitele zahájit předávací a přejímací řízení.

**10.2.** Zhotovitel je povinen předat předmět díla a doložit u přejímajícího řízení průkazy o použitých materiálech a dodávkách včetně atestů s prohlášením, že veškeré práce provedl dle předloženého položkového rozpočtu a zadávacích podmínek Veřejné zakázky a v souladu se svou nabídkou Veřejné zakázky.

Dále je zhotovitel povinen předložit:

- doklady o likvidaci odpadů,
- originál stavebního deníku,

**10.3.** O průběhu přejímajícího řízení pořídí objednatel zápis, ve kterém se mimo jiné uvede:

- a) označení díla,
- b) označení objednatele a zhotovitele díla,
- c) číslo a datum uzavření smlouvy o dílo,
- d) zahájení a dokončení prací na zhotovovaném díle,
- e) prohlášení objednatele, že dílo přejímá,
- f) datum a místo sepsání zápisu,
- g) jména a podpisy zástupců objednatele a zhotovitele,
- h) seznam převzaté dokumentace,
- i) soupis nákladů od zahájení po dokončení díla,
- j) termín vyklizení staveniště,
- k) datum ukončení záruky na dílo,
- l) soupis vad a nedodělků nebránících užívání, pokud je dílo obsahuje, s termínem jejich odstranění.

**10.4.** Pokud objednatel dílo odmítá převzít, je povinen uvést do protokolu svoje důvody.

**10.5.** Dílo je dokončeno po řádném a včasném splnění všech prací v rozsahu článku 3 této smlouvy, a dílo je bez vad a nedodělků způsobilé sloužit svému účelu a pokud zhotovitel předal objednateli doklady uvedené v článku 10.2.

**10.6.** Objednatel je povinen převzít pouze dílo, které bylo v rozsahu této smlouvy řádně splněno (bez vad a nedodělků nebránících užívání).

## 11. Smluvní pokuty

**11.1.** Nebude-li faktura vystavená v souladu s čl. 6 smlouvy uhrazena ve lhůtě splatnosti, je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši dle platného předpisu.

**11.2.** V případě prodlení s termínem zhotovení (dokončení) díla je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny díla za každý i započatý den prodlení.

**11.3.** V případě nedodržení termínu k nástupu na odstranění každé jednotlivé záruční vady či prodlení s odstraněním vady je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 1 000 Kč za každý i započatý den prodlení.

**11.4.** Všechny výše uvedené smluvní pokuty jsou splatné do 10 dnů od porušení smluvní povinnosti. Smluvní pokuty lze uložit opakovaně za každý jednotlivý případ porušení povinnosti. Ujednáním o

smluvní pokutě není dotčeno právo stran na náhradu škody v plné výši a věřitel je oprávněn domáhat se náhrady škody v rozsahu převyšujícím uplatněnou smluvní pokutu.

## **12. Ukončení smlouvy**

- 12.1.** Objednatel je oprávněn odstoupit od této smlouvy v případě, kdy vyjde najevo, že zhotovitel uvedl v rámci zadávacího řízení Zakázky nepravdivé či zkreslené informace, které by měly zřejmý vliv na výběr zhotovitele pro uzavření této smlouvy.
- 12.2.** Smluvní strany jsou dále oprávněny od této smlouvy odstoupit za podmínek stanovených občanským zákoníkem nebo jinými právními předpisy.
- 12.3.** Odstoupení od smlouvy musí být vůči druhé smluvní straně učiněno písemným oznámením o odstoupení od této smlouvy, účinky odstoupení nastávají dnem doručení oznámení druhé straně. V pochybnostech se má za to, že odstoupení bylo doručeno nejpozději do 10 dnů od jeho odeslání v poštovní zásilce s dodejkou, resp. nejpozději do 10 dnů od jeho odeslání prostřednictvím informačního systému datových schránek.
- 12.4.** Smluvní strany mohou ukončit smluvní vztah písemnou dohodou obou smluvních stran.
- 12.5.** Strany se dohodly, že po ukončení smlouvy trvají a zůstávají v platnosti ujednání stran týkající se odpovědnosti za vady díla, záruky, smluvních pokut, vlastnictví díla, náhrady škody a cenová ujednání obsažená v této smlouvě.
- 12.6.** Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy, bude-li rozhodnuto o úpadku zhotovitele, nebo bude zamítnut insolvenční návrh pro nedostatek majetku či podá insolvenční návrh sám zhotovitel.

## **13. Změny smlouvy, oznámení, přílohy**

- 13.1.** Tuto smlouvu lze měnit na základě dohody stran pouze písemnými a vzestupně číslovanými dodatky podepsanými smluvními stranami. Jiné zápisy, protokoly apod. se za změnu smlouvy nepovažují.
- 13.2.** Nastanou-li u některé ze smluvních stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy o dílo, je dotčená smluvní strana povinná to ihned bez zbytečných odkladů oznámit druhé smluvní straně a vyvolat jednání oprávněných zástupců.
- 13.3.** Jakékoli oznámení, žádosti a další kontakty, jejichž provedení se předpokládá dle této smlouvy, budou uskutečněny písemně a budou doručeny druhé straně buď osobně, nebo doporučeným dopisem, oproti potvrzení přijetí anebo do datové schránky, a to:  
  
kontaktní osobě objednatele, na adresu jeho sídla  
  
zhotoviteli na adresu: Frýdecká 1094, Vratimov, 739 32
- 13.4.** Každá ze stran může změnit svou doručovací adresu písemným oznámením zaslaným druhé straně v souladu s tímto ustanovením.



## 14. Závěrečná ustanovení, podpisy

**14.1.** Zhotovitel bere na vědomí povinnosti objednatele zveřejnit údaje uvedené v této Smlouvě analogicky v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění, se zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, se zákonem č. 340/2015 Sb., o registru smluv a jinými obecně závaznými normami, a to způsobem, jenž vyplývá z uvedených předpisů či o němž rozhodne objednatel.

Smluvní strany se zavazují udržovat v tajnosti a nezpřístupnit třetím osobám diskrétní informace – zachovat mlčenlivost – jak jsou vymezeny níže:

- veškeré informace poskytnuté zhotoviteli ve smyslu ustanovení § 218 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění,
- informace, na které se vztahuje zákonem uložená povinnost mlčenlivosti (např. osobní údaje, utajované skutečnosti)
- obchodní tajemství zhotovitele či případně jiný údaj chráněný dle zvláštních právních předpisů s odůvodněním takového zařazení, a to písemně před podpisem této smlouvy. Zhotovitel bere na vědomí, že tento postup nelze uplatnit ve vztahu k výši skutečně uhrazené ceny za plnění této Smlouvy a k seznamu poddodavatelů zhotovitele a dále u informací, jejichž sdělení se vyžaduje ze zákona.

**14.2.** Zhotovitel nemůže bez souhlasu objednatele postoupit práva a povinnosti plynoucí ze smlouvy třetí osobě. Za písemnou formu nebude pro tento účel považována výměna e-mailových zpráv.

**14.3.** Tato smlouva je projevem svobodné a vážné vůle smluvních stran, což stvrzují svými podpisy.

**14.4.** Uzavření této smlouvy schválila rada obce na svém zasedání dne 6. 5. 2024 usnesením č. RO/2226/40/654.

Přílohy:

č. 1 - naceněný položkový rozpočet

Ve Velké Polomi dne

V Vratimov dne 22.5.2024

Objednatel:

Zhotovitel:

.....  
Ing. Kateřina Honajzrová  
starostka

.....  
jméno: Lukáš Kohut  
funkce: Jednatel